

熊本市で土地を  
お探しの方へご案内



建築家と建てる家を、身近に、手軽に

R+house

Sample plan



■1階法定床面積：約 49.68 m<sup>2</sup> (約 15.03 坪) ■2階法定床面積：約 44.71 m<sup>2</sup> (約 13.52 坪)  
■法定延床面積：約 94.39 m<sup>2</sup> (約 28.55 坪) ■建築面積：約 49.68 m<sup>2</sup> (約 15.05 坪) ■UA 値 0.51W/m<sup>2</sup>K

売地+建物の参考プラン価格（税込）

¥ 35,720,300

土地価格：¥ 12,800,000-  
建物価格：¥ 22,920,300-

※別途諸経費がかかります

●プランはあくまでも一例です。建築家と建てる家づくりですので、間取りは自由設計となります。

支払い例

月々 ¥ 69,154-

ボーナス ¥ 173,004- × 年2回 (35年払い)

●ご要望によりこの建物プランと違う仕様や間取りに変更した場合は参考プラン価格は増減します

●支払い例は、諸経費込みでの価格となっております

●あくまで一例の支払いプランです●肥後銀行 変動金利 0.825%の場合 (2021年11月現在)

お問い合わせは  
こちらまで！

TEL.  
(9:00-18:00)

096-346-0230



BAUHAUS.  
The house satisfies the functions,  
and It's strong and am cheap and there should be it beautifully.

株式会社木村建設 BAUHAUS.

@ bauhaus\_kumamoto

BAUHAUS. 熊本 | 検索

熊本市東区長嶺東 52.23 坪 1280万円

建築条件付

# 建築家住宅売地

販売開始

建築家住宅とは？…住宅設計の経験豊富な建築家が長年培った経験をもとに設計された、オリジナルプランです。  
動線や収納、ライフスタイルの変化にも対応できる可変性のある間取りで、より豊かな暮らしを実現します。

## Plan Concept : 西側も開く家

室内はどこからでも広く明るく家族の繋がりを感じられるよう吹抜けの位置と窓や壁を慎重に配し、玄関は来客が靴を脱ぎやすく LDK 双方が広く感じられるよう長い空間としています。また、キッチンは玄関からのアクセスも含めた回遊性があり、料理中も窓から外で遊ぶ子供たちの様子も伺え、2階南側には室内で布団2組が干せる手すりを設けるなど家事動線に配慮しています。ここで暮らす家族が東庭を含めた空間で安心して暮らしんで頂けたら幸いです。



- ・人気の東区エリア
- ・マックスバリュ新託麻店まで徒歩 18 分
- ・託麻南小学校徒歩 13 分 / 長嶺中学校徒歩 15 分
- ・ファミリーマート熊本長嶺南店まで徒歩 10 分



## 周辺地図



LINE

LINEから予約



スマホで  
カンタン予約!!



施工事例はコチラ!!



16090004(01)

[本店] 熊本市中央区坪井6丁目17-15-3F

[玉名店] 玉名市亀甲173-7西川ビル1F

[KKT 荒尾総合住宅展示場 NEO店] 荒尾市本井手1552

tel.0968-72-8111

tel.0968-82-8758

特定建設業 熊本県知事(特-29)第648号 / 一級建築士事務所登録 熊本県知事登録第1585号 / 宅地建物取引業者免許証 熊本県知事(1)第5292号



土地を  
お探しの方へご案内



建築家と建てる家を、身近に、手軽に  
**R+house**

### Sample plan



建物プラン(イメージ)

- 1階法定床面積：約 52.17 m<sup>2</sup>(約 15.78 坪)
- 2階法定床面積：約 38.92 m<sup>2</sup>(約 11.77 坪)
- 法定延床面積：約 91.09 m<sup>2</sup>(約 27.55 坪)
- 建築面積：約 53.41 m<sup>2</sup>(約 16.16 坪)
- UA 値 0.52W/m<sup>2</sup>,K

### 土地+建物の参考プラン価格(税込)

**¥ 38,448,275**

土地価格：¥ 15,100,000-  
建物価格：¥ 23,348,275-

※別途諸経費がかかります

●プランはあくまでも一例です。建築家と建てる家づくりですので、間取りは自由設計となります。

### 支払い例

月々      ¥ 76,612-

ボーナス    ¥ 173,004- × 年2回(35年払い)

- ご要望によりこの建物プランと違う仕様や間取りに変更した場合は参考プラン価格は増減します
- 支払い例は、諸経費込みでの価格となっております
- あくまで一例の支払いプランです●肥後銀行 変動金利 0.825%の場合(2021年11月現在)

お問い合わせは  
こちらまで！

TEL.  
(9:00-18:00)

**096-346-0230**



株式会社木村建設 **bauhaus.**

[bauhaus\\_kumamoto](https://www.instagram.com/bauhaus_kumamoto/)

**bauhaus.** 熊本 | 検索

合志市豊岡  
すずかけ台 70.41 坪 **1510万円** 建築条件付

# 建築家住宅売地

販売開始

建築家住宅とは？…住宅設計の経験豊富な建築家が長年培った経験をもとに設計された、オリジナルプランです。  
動線や収納、ライフスタイルの変化にも対応できる可変性のある間取りで、より豊かな暮らしを実現します。

### Plan Concept : LUNCH BOX

家のどのどこにいても心地よい居場所があると良いと思います。道路からの視線を遮りつつ、程よく囲まれた安心感のある庭とテラス。この光溢れる外部空間とリビング、ダイニングが大きな開口を介して繋がります。キッチンとリビングの脇には、ちょっとした畳みスペースがあり、子供のおもちゃを広げたり、寝覚めたり、いろいろな使い方が出来ます。また、収納を兼ねた土間玄関や、一直線に繋がるサニタリースペース、大容量のファミリークローゼットなど家事動線に配慮した配置。美味しいお弁当を開けた時のワクワク感の様に、たくさんの魅力的な居場所が散りばめられた家となっています。



- ・子育て世代にも人気のエリア
- ・すずかけ台中央通りバス停まで徒歩 5 分
- ・合志南小学校徒歩 16 分 / 合志中学校徒歩 51 分
- ・ファミリーマート合志黒石原店まで徒歩約 8 分



### 周辺地図



スマホで  
カンタン予約!!

施工事例はコチラ!!



[本店] 熊本中央区坪井6丁目17-15-3F

[玉名店] 玉名市亀甲173-7 西川ビル1F

[KKT 荒尾総合住宅展示場 NEO店] 荒尾市本井手1552

tel.0968-72-8111

tel.0968-82-8758

特定建設業 熊本県知事(特-29)第648号 / 一級建築士事務所登録 熊本県知事登録第1585号 / 宅地建物取引業者免許証 熊本県知事(1)第5292号